

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO
n. 02 del 29 Gennaio 2026

L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI

VISTO il verbale di assemblea del 28 aprile 2023 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti e attività contrattuali;

VISTA la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alle necessità della società;

VISTO lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

VISTO il D.Lgs 36/2023 e in particolare l'art. 50 co. 1 lett. b) che consente per i contratti servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 il ricorso all'affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti*

RITENUTO che in conformità ai regolamenti sulle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti elettrici, occorre provvedere al rinnovo delle certificazioni inerenti:

- verifiche messa a terra, ai sensi del DPR 462/01 e s.m.i. degli impianti elettrici dei siti cimiteriali oggetto di gestione e manutenzione di Arezzo Multiservizi srl, del Crematorio e degli immobili insistenti nei cimiteri Monumentale e comunale di Arezzo, nonché dell'immobile denominato “Polveriera” attualmente adibito ad uffici amministrativi;

- verifiche periodiche ai sensi del DPR 162/99 e s.m.i. relative agli impianti elevatori presenti all'interno dei cimiteri Monumentale e Comunale di Arezzo, e più precisamente:

- 1) impianto matricola AR002-0182

- 2) impianto matricola AR002-0547

- 3) impianto matricola AR002-0637

- 4) impianto matricola AR002-0632

- 5) impianto matricola AR002-0044;

- verifiche periodiche ai sensi del DM 11/04/2011 delle attrezzature da lavoro, e più precisamente:

- 1) ponte mobile sviluppabile in altezza mod. E3-BTP-7616 marca F.Ili Ferretti

- 2) ponte mobile sviluppabile in altezza mod. E3-BTPR – 7671 marca F.Ili Ferretti

RITENUTO altresì che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma contrattuale dell'accordo quadro, non potendosi definire allo stato attuale il quantum, il quando ed il quomodo di specifici contenuti delle prestazioni;

CONSIDERATO altresì che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno continuativo/ripetitivo negli anni, seppure di importo contenuto, e che pertanto si è ritenuto in fase di programmazione/progettazione che il dimensionamento ottimale della durata sia pari a 24 mesi con opzione di ulteriori mesi 6, salvo esaurimento dell'importo massimo spendibile e previa autorizzazione della Stazione Appaltante;

TENUTO CONTO dell'importo massimo spendibile stimato per l'acquisizione, inferiore ad Euro 140.000,00 e pari a Euro 8.208,64 oltre iva di legge;

DATO ATTO che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera (che per quanto necessario, ai fini di legge, sono contenuti nei documenti progettuali e contrattuali a base di gara), nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

CONSIDERATO che sono state condotte valutazioni istruttorie, in termini comparativi, tra le possibili alternative reperibili sul mercato;

DATO ATTO che sono state compiute valutazioni, anche comparative, sia in termini qualitativi che economici;

TENUTO CONTO che trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato per i quali si è tenuto conto del miglior prezzo reperibile;

CONSIDERATE le valutazioni del RUP alla luce delle informazioni acquisite sul mercato, circa le condizioni offerte dagli operatori economici ivi operanti;

CONSIDERATO che, dalle informazioni reperite sul mercato, l'operatore economico denominato C.e.v.i. Srl risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti, e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale;

ACQUISITA presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

RITENUTO che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi al detto soggetto, senza necessità di interpellare altri operatori economici, tenuto altresì conto delle ragioni di attuale necessità e urgenza e quindi di poter legittimamente individuare quale affidatario detto Operatore Economico

STABILITO il corrispettivo contrattuale nella misura di Euro 8.208,64 oltre iva di legge e definite le specifiche tecniche;

RILEVATA la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria;

DATO ATTO della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini.

DETERMINA

il contratto di Accordo Quadro per il servizio di verifica impianti messa a terra, attrezzature da lavoro ed impianti elevatori presso i siti cimiteriali e gli immobili di competenza Arezzo Multiservizi srl – CIG BA1AZA70Z7 è affidato al seguente Operatore Economico: C.E.V.I. srl;

1. restano acquisiti al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente le attestazioni rese dall'operatore sul possesso dei requisiti generali prescritti;

2. il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

- Avvio dell'esecuzione: immediata previa sottoscrizione dell'atto di affidamento;
- Durata massima dell'accordo quadro: 24 mesi dalla sottoscrizione dell'atto di affidamento, con opzione di ulteriori 6 mesi previa autorizzazione della Stazione Appaltante;
- Importo aggiudicato: € 8.208,64 oltre iva di legge;
- Modalità di esecuzione: come da Contratto e specifici contratti applicativi;
- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è nominato nella persona dell'Arch. Riccardo Rossi;

3. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

- presentazione del contratto per la sottoscrizione;
- convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
- direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il contratto verrà sottoscritto dall'Amministratore Unico, i contratti applicativi dal RUP.

L' Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri